

## Pressemitteilung

### **ACRON gewinnt mit Decathlon neuen Hauptmieter im Fachmarktzentrum Westcenter in St. Gallen**

**St. Gallen, 18. März 2025 – Das Fachmarktzentrum Westcenter in St. Gallen gewinnt mit dem französischen Sportartikelhändler Decathlon einen weiteren langfristigen Hauptmieter für einen Flag-Ship-Store mit rund 3'000 m<sup>2</sup> Mietfläche. Decathlon ist eine der grössten Sportartikelketten der Welt mit 40 Filialen in der Schweiz und über 1'750 weltweit.**



Seit seiner Gründung 1976 hat der französische Multisportspezialist Decathlon eine beeindruckende internationale Expansion hingelegt, mit Filialen in über 70 Ländern, darunter seit 2017 auch mittlerweile 40 Verkaufsstellen in der Schweiz. Mit der Eröffnung im sportbegeisterten Fachmarktzentrum Westcenter St. Gallen am 4. Juni 2025 öffnen sich dem Hersteller neue Möglichkeiten. Fabrice Beschu, Chef Executive Officer bei Decathlon Switzerland, sagt, der Markt in der Deutschschweiz sei «grösser als in der Romandie». Der französische Sportartikelhändler überzeugt mit einer klaren Ausrichtung auf die Bedürfnisse seiner Kunden – vom Fitness-Einsteiger bis zum Profi-Athleten. Mit einem umfangreichen Sortiment an Sportgeräten, Bekleidung und Zubehör bietet das Unternehmen Lösungen für nahezu jede Sportart, darunter Bergsport, Fahrrad, Fußball, Running und Wassersport. Durch Innovation, Vielfalt, hochwertige Eigenmarken und erschwingliche Preise hebt sich Decathlon erfolgreich von der Konkurrenz ab. Ebenso mit seinen zirkulären Dienstleistungen wie Vermietung und dem An- und Verkauf von gebrauchten Sportartikeln.

Am neuen St. Galler Standort im Westcenter profitiert der rasch expandierende Multisportspezialist von der Nähe der umliegenden Sportstätten und der optimalen Verkehrsanbindung. Mit einer Flag-Ship-Store-Mietfläche von ca. 3'000 m<sup>2</sup> direkt neben Smyths Toys und unterhalb von clever fit gelegen, ist Decathlon damit bestens für die Kernzielgruppe erschlossen. Die Eröffnung der neuen Filiale ist für den 4. Juni 2025 geplant. Der neue Vertrag mit ACRON HELVETIA St. Gallen AG, der Gesellschaft, welche die Liegenschaft hält und bewirtschaftet, läuft bis zum 31. Dezember 2030 mit Verlängerungsoptionen um zwei Mal fünf Jahre. ACRON arbeitete bei der Neuvermietung eng mit dem Team der auf Centermanagement und die Vermietung spezialisierten CENTERIO AG sowie mit dem aktuellen Centermanager GMÜNDER & GAMMA AG zusammen.

Das Fachmarktzentrum Westcenter, mit seinen Hauptmietern clever fit, Media Markt und Smyths Toys, befindet sich westlich des Stadtzentrums St. Gallen, im Stadtgebiet Winkeln, das auch als Shopping Destination St. Gallen West bekannt ist. In unmittelbarer Nähe sind die Autobahnanschlüsse der Autobahn A1 (Winterthur/Zürich) gelegen. Das Westcenter verfügt über 430 Parkplätze. Gegenüber liegt der Kybunpark, das Fussballstadion des FC St. Gallen, die Shopping Arena und IKEA, die mit einer überdachten Fussgängerbrücke mit dem Fachmarktzentrum Westcenter verbunden sind.

Peer Bender, CEO der ACRON Gruppe, sagte dazu: «Das Westcenter ist verkehrstechnisch einer der besten Retailstandorte in der Ostschweiz und mit der Nähe zum Heimstadion des FC St. Gallen sowie des Mieters clever fit ein Magnet des Sports. Mit unserer neuen Hauptmieterin, Decathlon Sports Switzerland AG, gewinnen wir eine aufstrebende Mieterin, die mit ihrem Konzept und Sortiment die perfekte Ergänzung für das Westcenter bietet. Dank des langfristigen Mietvertrags für über 20 Prozent der Gesamtfläche sichern wir die Ertragskraft der ACRON HELVETIA St. Gallen AG für die kommenden Jahre.»

#### Über ACRON

Die 1981 gegründete ACRON Group ist auf Immobilieninvestments spezialisiert und hat ihren Hauptsitz in Zürich. Jedes von der ACRON konzipierte Immobilienprojekt basiert auf einer Single-Asset-Struktur. Das Transaktionsvolumen des Unternehmens belief sich im Januar 2025 auf CHF 2,42 Milliarden. Zu den Kunden der ACRON zählen Privatanleger, institutionelle Investoren sowie Family Offices aus der ganzen Welt. Die ACRON Gruppe hat ihren Hauptsitz in Zürich (Schweiz) sowie Tochtergesellschaften in Dallas (USA), Düsseldorf (Deutschland) und Luxemburg (Grossherzogtum Luxemburg).

#### Kontakt:

Peer Bender, ACRON AG, Zürich  
CEO  
peer.bender@acron.ch  
+41 44 204 34 00  
[www.acron.ch](http://www.acron.ch)

#### Folgen Sie uns:

