

AKQUISITIONSPROFIL

+ INVESTITIONSFORMEN

Asset Deal | Share Deal | Equity Partnership | Mezz

+ VOLUMEN

Objektvolumen ab EUR/CHF 25 Mio. bzw.
Equity-/Mezzvolumen ab EUR/CHF 15 Mio.

+ OFFICE



Standorte	Eigenschaften	Klassifizierung
<ul style="list-style-type: none"> ■ D: Big Seven ■ A: Wien ■ CH: Zürich, Genf, Basel, Bern ■ Sonstiges Westeuropa: Metropolen 	<ul style="list-style-type: none"> ■ Nachhaltige Architektur ■ Sehr gute Mikrolage ■ Drittverwendungsfähigkeit 	<ul style="list-style-type: none"> ■ Core+ ■ Value Add ■ Development

+ HOTEL



Standorte		Eigenschaften	Klassifizierung
Business	Leisure	<ul style="list-style-type: none"> ■ > 100 Zimmer ■ Branded/Unbranded ■ Mit oder ohne Betreiber ■ Managementvertrag/ Mietvertrag/ hybrider Vertrag 	<ul style="list-style-type: none"> ■ Trophy ■ Mit Werhebungspotential ■ Under-managed/ Investitions-/ Refurbishmentbedarf ■ Development
<ul style="list-style-type: none"> ■ D: Big Seven ■ A: Wien ■ CH: Zürich, Genf, Basel, Bern ■ Sonstiges Westeuropa: Metropolen 	<ul style="list-style-type: none"> ■ DACH/ Westeuropa: Renommierete Destination 		

+ LOGISTIK



Standorte	Eigenschaften	Klassifizierung
<ul style="list-style-type: none"> ■ Westeuropa: einzelfallabhängig ■ Gute Erschließung (Straße, Schiene, Wasser) notwendig 	<ul style="list-style-type: none"> ■ Logistik ■ Distributionszentren 	<ul style="list-style-type: none"> ■ Development

+ RESIDENTIAL



Standorte	Klassifizierung
<ul style="list-style-type: none"> ■ D: Big Seven ■ A: Wien ■ CH: Zürich, Genf, Basel, Bern ■ Sonstiges Westeuropa: Metropolen 	<ul style="list-style-type: none"> ■ Development

+ SONSTIGE



Spezialimmobilien (z. B. Pflege, Betreutes Wohnen, MedCare)

Standorte	Eigenschaften	Klassifizierung
<ul style="list-style-type: none"> ■ Westeuropa: einzelfallabhängig 	<ul style="list-style-type: none"> ■ betreiberabhängig (Track Record) ■ developerabhängig 	<ul style="list-style-type: none"> ■ Mit Werhebungspotential ■ Under-managed ■ Investitions-/ Refurbishmentbedarf

KONTAKT

Bitte senden Sie Ihr Angebot an Kai Bender unter acquisition@acron.ch